

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STABILE AREA BOGGIO PER SEDE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Si rende noto che presso questa Sede Municipale avrà luogo la gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto indicati secondo il seguente calendario dei lavori:

- 1) **15.04.2008 ore 10,00**: apertura dei plichi, analisi della documentazione e **sorteggio** delle Imprese che dovranno esibire la documentazione accessoria;
- 2) **6.05.2008 ore 10,00**: apertura delle buste contenenti le offerte ed **aggiudicazione**;

Qualora le ditte partecipanti, sorteggiate ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006, dimostrino il possesso dell'attestazione SOA si procederà nella prima seduta all'immediata apertura delle offerte.

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO - PREZZO A BASE D'ASTA

1 - l'importo stabilito a **base d'asta** è di **€. 95.944,41** oltre a **€. 2.957,16** non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza, per un totale di **€. 98.901,57**;

2 - **tipologia opere**: esecuzione dei lavori di ristrutturazione stabile in Area Boggio da destinare a sede di attività di Protezione Civile (cat. **OG1** DPR 34/00)

3 - gli elaborati progettuali, possono essere visionati dalle Imprese interessate nelle ore d'ufficio (da Lun a Ven. dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e Mer. dalle 15,00 alle 18,00), presso l'Ufficio Tecnico (0124/5010434), contestualmente al sopralluogo, di cui al successivo art. 4.1.A;

4 - copia degli atti di progetto possono essere ritirati previo accordo con l'Ufficio Tecnico comunale e pagamento delle spese di riproduzione;

5 - ogni corrispondenza che intervenga tra il Comune e le Imprese avviene ad esclusivo rischio delle stesse;

6 - **specificazioni** di ordine procedurale verranno fornite dall'Ufficio Tecnico di questo Comune (Tel 0124/501043), specificazioni di ordine tecnico verranno fornite dal progettista (tel. 0124/33727);

7 - i lavori di cui al presente appalto sono finanziati nel seguente modo:

- Per €. 20.000,00 contributo Fondazione C.R.T.;
- Per €. 50.000,00 contributo regionale;
- La restante parte con fondi propri di bilancio;

8 - I tempi di esecuzione sono fissati in giorni **100 (cento)** naturali consecutivi, decorrenti dalla data di consegna.

9 - L'Amministrazione si riserva di procedere alla consegna dei lavori in pendenza di formale perfezionamento del contratto.

ART. - 2 - MODALITA' DELLA GARA E DI AGGIUDICAZIONE

1 - il contratto sarà a corpo e a misura; l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del **massimo ribasso** sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 82 D.lgs 163/06 con **esclusione automatica** delle offerte secondo le modalità fissate dal combinato disposto artt. 86 e 122, c. 9, del medesimo DLgs 163/06; tale procedura non verrà attuata se le offerte valide risulteranno inferiori a cinque.

2 - Possono partecipare alla presente gara i soggetti ammessi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 163/06;

3 - nel caso di offerte uguali, si procederà in conformità di legge (estrazione a sorte); l'aggiudicazione verrà eseguita anche nel caso in cui venga ammessa una sola offerta, purchè ritenuta valida;

4 - L'aggiudicazione è vincolante per l'impresa e non impegnerà il Comune, se non dopo le approvazioni di legge;

5 - nel corso della gara, qualora si presentino motivate ragioni, l'Autorità che la presiede può stabilire la sospensione temporanea o permanente della stessa, il rinvio a nuova data, oppure può operare eventuali consultazioni con esperti interni od esterni al Comune;

6 - ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/03 si informa che i dati forniti dai concorrenti in sede di gara od in seguito acquisiti sul conto dell'aggiudicatario saranno raccolti, registrati, memorizzati, comunicati e pubblicati nell'ambito dell'esecuzione del contratto nelle forme di legge.

7 - **L'eventuale carenza od omissione anche di uno solo dei documenti, dichiarazioni od elementi richiesti negli articoli 3 e 4 sarà motivo d'esclusione dalla gara.**

8 - L'A.C. si riserva la facoltà di dare applicazione al disposto di cui all'articolo 140 del D.lgs 163/06 in caso di fallimento dell'appaltatore

ART. 3 - MODALITA' DI REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1 - L'offerta dovrà essere incondizionata, sottoscritta da rappresentante legale della Impresa concorrente e dovrà contenere la percentuale di **ribasso unica** che si intende praticare sull'importo netto dei lavori stabilito a base d'asta; non sono ammesse offerte in aumento;

2 - L'offerta dovrà tassativamente essere presentata in **specifica busta chiusa**. La busta contenente l'offerta dovrà essere inclusa in altra busta **distinta, chiusa** contenente anche **tutti** i documenti indicati nell'articolo 4; Entrambi i plichi devono essere chiusi in modo da evitare manomissioni ed indicare almeno il nominativo del concorrente e la dicitura: "OFFERTA LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STABILE AREA BOGGIO PER SEDE PROTEZIONE CIVILE".

3 - Nel caso di partecipazione alla gara in A.T.I. l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante di tutte le Imprese riunite.

4 - il plico suddetto dovrà pervenire a questo Comune (ufficio Protocollo), P.zza Comunale 2 - 10010 BAIRO **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 14.04.2008**; è ammessa la presentazione diretta da parte degli interessati o tramite corriere. Quale attestazione della data di ricevimento farà comunque fede il timbro dell'Ufficio precitato;

5 - L'offerta è valida per un periodo di giorni 180 dalla data di esperimento della gara;

6 - Non sono ammesse offerte in variante, parziali o in aumento.

ART. 4 - DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

Le imprese concorrenti dovranno tassativamente produrre per la partecipazione alla gara la seguente documentazione redatta o tradotta in italiano:

1 - tutte le Imprese concorrenti:

A) Originale attestato di **sopralluogo** rilasciato dall'Ufficio Tecnico; i concorrenti, tramite proprio personale qualificato, e cioè Legale rappresentante, direttore tecnico o procuratore (non è ammessa delega), devono prendere visione degli elaborati progettuali presso gli Uffici comunali. **Tale attestazione non è sostituibile;**

B) **Dichiarazione** ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i, in carta libera, sottoscritta da legale rappresentante dell'impresa, con allegata fotocopia di **documento d'identità personale** del dichiarante, con la quale si attestino dati e circostanze contenute nell'**allegato modulo**, che potrà essere utilizzato per la redazione dell'autocertificazione; in merito, si specifica che:

- dovranno essere comunicati tutti i dati richiesti, anche se è ammessa la facoltà ai concorrenti di non utilizzare lo stampato proposto;
- La qualificazione ai sensi dell'art. 28 D.P.R. 34/00 dovrà essere dimostrata mediante lavori eseguiti direttamente dall'impresa nell'ultimo quinquennio ed aventi caratteristiche similari a quelli oggetto del presente appalto (cat. OG1);

C) **Garanzia provvisoria** pari o non inferiore a **€. 1.978,00** ai sensi dell'art. 40, c. 7 D.Lgs 163/06, per i concorrenti certificati a norma ISO 9000 l'importo della cauzione è ridotto del 50%. Il possesso di tale requisito dovrà essere dimostrato, a pena di esclusione, in sede di gara.

E' ammessa la costituzione di tale garanzia tramite **assegno circolare non trasferibile** intestato a questo Comune; è tassativamente vietata costituzione di cauzione provvisoria in contanti; qualora la garanzia fosse costituita tramite polizza fidejussoria, per essere ammessa, la **stessa dovrà essere CONFORME al D.M. 12/3/2004, n. 123 ed avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte;**

La cauzione se costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La fideiussione bancaria o assicurativa predetta dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del C.C. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

2 - Unicamente le Associazioni Temporanee di Imprese:

E) **Impegno irrevocabile**, sottoscritto da rappresentante legale di **tutte** le Imprese associate, con specifico riferimento all'oggetto del presente appalto e indicazione dell'Impresa che sarà qualificata quale **capogruppo** (cui verranno inviate le comunicazioni di cui alla presente gara e che stipulerà il contratto);

F) **dichiarazione** di cui al precedente punto 4.1 B da prodursi da parte di tutte le Imprese;

L'errata o incompleta presentazione di documentazione da parte o riferita ad anche una sola delle Imprese partecipanti all'Associazione temporanea comporta l'esclusione dalla gara.

3 - Consorzi

La partecipazione alla gara da parte dei consorzi è regolamentata a norma degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. 163/06.

Se non sono qualificate, tutte le imprese consorziate che eseguiranno i lavori dovranno presentare autocertificazione di cui all'art. 4 punto 1B) e dichiarare l'importo del fatturato negli ultimi cinque anni nella specifica categoria di intervento, oggetto del presente appalto (cat. 0524 DPR 34/00);

Le imprese con sede in Stato CEE o Paese avente convenzione di reciprocità devono presentare i documenti prescritti come previsto dall'art. 8 della L. 109/94 e s.m.i. Tutti gli atti presentati dovranno essere redatti in italiano o corredati di traduzione giurata.

4 - Avalimento.

Verrà disciplinato a norma dell'art. 49 D.Lgs. 163/06. Nel caso in cui il concorrente in relazione ai requisiti di carattere economico- finanziario e tecnico-organizzativo, richiesti nel presente bando, intenda avvalersi dei requisiti o attestazione SOA di altro soggetto, deve produrre, a pena di esclusione, la documentazione indicata all'art. 49, c. 2 del D. Lgs 163/2006.

ART.5 - VERIFICA PRELIMINARE DEL POSSESSO DEI REQUISITI (art. 48 DLgs 163/06)

1 - Un numero di partecipanti pari al **10%** delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore dovrà **comprovare** il possesso dei requisiti di **capacità economico - finanziaria e tecnico-organizzativa** previsti dal D.P.R. n. 34/2000 e dichiarati in sede di gara;

2 - Verrà richiesto, tramite fax, ai **sorteggiati** di presentare, entro il termine tassativo delle **ore 12 del 5.05.2008**, i documenti idonei a comprovare la capacità tecnico-economica prevista dall'art. 28 DPR 34/00, riferiti al **quinquennio** antecedente alla pubblicazione del presente bando;

3 - nel caso di **RTI** i documenti integrativi saranno richiesti con comunicazione inviata al solo capogruppo e dovranno essere presentati da tutti i raggruppati a pena d'esclusione; i requisiti economici - finanziari e tecnico - organizzativo delle Associazioni Temporanee sono quelli previsti dall'art. 95 del DPR 554/1999;

4 - la documentazione accessoria verrà analizzata dalla Commissione in seduta riservata prima della seconda seduta di gara.

5 - La presentazione, in sede di gara, dell'attestazione di qualificazione SOA solleverà il concorrente da ogni ulteriore dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara.

6 - Qualora le ditte partecipanti, sorteggiate ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/03 dispongano dell'attestazione SOA si procederà nella prima seduta all'immediata apertura delle offerte.

ART. 6 - ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA GARA

Il Comune **verificherà le dichiarazioni** presentate dall'aggiudicatario. I documenti devono essere presentati dall'aggiudicatario entro il **termine perentorio di 15 gg** dalla richiesta del Comune. In caso di ritardo o di riscontro di false dichiarazioni si procederà ai sensi di legge.

Documenti da presentare e requisiti da accertare:

A - Dimostrare la capacità economico- finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000, dichiarati in sede di gara relativamente a lavori eseguiti direttamente dall'impresa nell'ultimo quinquennio ed aventi caratteristiche similari a quelli oggetto del presente appalto (cat. OS24 34/00). Il possesso di detti requisiti dovrà essere comprovato mediante presentazione della documentazione idonea ad attestare la capacità tecnica, economica e finanziaria prevista dal citato art. 28 D.P.R. 34/2000

B -costituire garanzie fidejussorie di cui agli artt. 113 e 129 del D.Lgs 163/06 da stipulare esclusivamente secondo i modelli approvati con D.M. 123/04;

C - Presentare certificazione attestante la regolarità contributiva, valida alla data di espletamento della procedura di gara;

D - Presentare il *Certificato Generale del Casellario Giudiziale* ed il certificato dei carichi pendenti riferiti a tutti i soggetti obbligati ai sensi della specifica normativa

E - Firmare il contratto. Le spese di contratto saranno interamente a carico della ditta aggiudicataria

F - Qualora l'aggiudicatario sia un Consorzio, ogni consorziato indicato come esecutore dei lavori se non certificato, deve dimostrare la propria capacità tecnico-economica a norma del D.P.R. 34/2000;

G - il Comune ha facoltà di verificare l'assenza di eventuali gravi errori commessi in altri appalti e la regolarità con il pagamento dei contributi di sicurezza sociale;

H - subappalto: ogni subappaltatore, se non certificato, deve dimostrare la propria capacità tecnico-economica ai sensi del D.P.R. 34/00 (per lavori eseguiti direttamente dall'impresa nell'ultimo quinquennio ed aventi caratteristiche similari a quelli oggetto del presente appalto).

I - predisporre il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, ai sensi di legge e presentarlo al Direttore del Lavori ed al Comune;

L - Comunicare nel corso dell'opera al Comune entro 15 giorni ogni modifica intervenuta nel proprio assetto proprietario, strutturale o negli organismi tecnici;

M - Quadrimestralmente: porre a disposizione del coordinatore per la sicurezza copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, di tutto il personale impiegato nei lavori;

N - Cooperative: attestazione di iscrizione al competente registro prefettizio;

O - ATI: atto costitutivo del Raggruppamento, redatto a norma di legge;

ART. 7 - PAGAMENTI

1 - I pagamenti verranno effettuati secondo le modalità previste all'art. 1.4.2 del Capitolato speciale di appalto.

2 - nel caso di subappalto di lavori, i pagamenti verranno effettuati alla ditta appaltatrice, che dovrà trasmettere a questo Comune, entro 20 giorni dalla data di ogni pagamento effettuato da questo Ente, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti corrisposti dall'aggiudicatario ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

3 - qualora il ritardato pagamento fosse anche determinato da carenze della documentazione presentata dall'appaltatore, lo stesso non potrà richiedere interessi di mora;

ART. 8 - DISPOSIZIONI FINALI:

1 - il Comune avrà il diritto di risolvere il contratto ove l'appaltatore si renda colpevole di frode o grave negligenza o contravvenga agli obblighi e condizioni stipulati;

2 - Sub appalto: troverà applicazione la disciplina di cui all'art. 118 del D.Lgs 163/2006. L'appaltatore dovrà depositare il contratto di sub-appalto presso questo Comune almeno 20 giorni prima della data dell'effettivo inizio dei lavori;

3 - L'aggiudicazione definitiva resta subordinata alla positiva verifica dei requisiti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo classificato, come previsto all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006;

4 - per quanto non previsto nel presente bando di gara, varranno tutte le norme e condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Capitolato Generale per le opere di competenza del Ministero dei LL.PP., approvato con D.M. n. 145/2000 e, per quanto applicabili, quelle previste nel vigente codice civile.

Bairo, 11 marzo 2008

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Cristina Guidetto

Modello che può essere utilizzato per l'autocertificazione di cui al punto 4 B bando di gara_

Al Comune di BAIRO (TO)

Il sottoscritto _____ legale rappresentante dell'Impresa

in seguito meglio identificata, che allega alla presente copia di documento di riconoscimento personale, inoltra domanda di partecipazione a gara per "RISTRUTTURAZIONE STABILE AREA BOGGIO PER SEDE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE " ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità, e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445,

D I C H I A R A E D A T T E S T A

1 - DI aver **preso visione** di tutti gli **atti di progetto**, del computo metrico, del bando di gara, e di **accettare** senza condizioni o riserve le norme negli stessi contenute. Di aver preso conoscenza delle circostanze generali e particolari che influiscono nella determinazione dei costi, di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, di tutti gli **oneri**, compresi quelli previsti per il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori e della raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti, di giudicare i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e che i prezzi sono nel loro complesso remunerativi, tali da consentire il ribasso proposto;

2 - DI aver accertato la **reperibilità** dei materiali, della mano d'opera e delle attrezzature da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per la loro esecuzione;

3 - Di accettare la consegna dei lavori in pendenza di formalizzazione del contratto ed impegnarsi a rispettare i tempi fissati dal cronoprogramma;

4 - L'impresa concorrente ed i suoi legali rappresentanti non si trovano in alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare previsti dall'art 38 D.Lgs 163/06 e dall'art. 17 D.P.R. 34/00 di cui è ad espressa conoscenza;

5 - di essere in possesso dei **requisiti** tecnici, organizzativi ed economici necessari per l'esecuzione del presente appalto, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/00;

o in alternativa:

- di possedere la qualificazione SOA nella categoria OG1

6 - Barrare o evidenziare o dichiarare la voce (6a o 6b) che interessa:

a) - dati essenziali contenuti nel certificato di iscrizione alla **C.C.I.A.A.**:

Ragione Sociale:	_____	Tipo Società:
	Nominativo Rappresentanti Legali e Direttori	Tecnici:

Oppure, in alternativa:

b) - I dati contenuti nell'allegata fotocopia della C.C.I.A.A. sono **confermati**;

7 - di esprimere il consenso previsto dall'art. 13 della Legge 196/03 affinché il Comune di Bairo possa eseguire nelle forme di legge il **trattamento dei dati personali** di questa Impresa per

finalità connesse all'eventuale rapporto contrattuale ed alla comunicazione e pubblicazione dei dati relativi al presente appalto;

8 - non si trova in alcuna situazione di **controllo** di cui all'art. 2359 codice civile con gli altri concorrenti alla presente gara;

9 - di essere in regola con il versamento dei **contributi assistenziali** ed essere così iscritta:

Pos. INPS _____ Pos INAIL _____ Pos. Cassa Edile _____

E che il proprio recapito è:

indirizzo: _____

partita IVA: _____ codice attività: _____ ; telefono: _____ ; fax: _____

10 - Barrare o evidenziare o dichiarare la voce (10a o 10b) che interessa:

a) - DI non essere soggetta agli obblighi di cui alla L. 68/99 sul diritto al lavoro dei **disabili**

b) - DI essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 68/99 sul diritto al lavoro dei **disabili**;

11 - (*solo nel caso di subappalto*): elenco delle **opere che si intendono subappaltare** ad impresa in possesso dei requisiti, nei limiti consentiti dalla Legge:

12 - (*solo nel caso di consorzi*): nominativo ed indirizzo Impresa/e o Cooperativa/e consorziata/e che eseguirà i lavori: _____

13 che l'Impresa ed i suoi legali rappresentanti **non sono soggetti** a misure di prevenzione previste dall'art. 10 Legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni in merito alla lotta contro la delinquenza mafiosa ed altre forme di delinquenza organizzata.

14 - Barrare o evidenziare o dichiarare la voce (14a o 14b) che interessa:

a) - DI non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla L. 338/2001

b) - DI essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla L. 338/2001, dando però atto che gli stessi si sono conclusi;

Data: _____

FIRMA

Note: NEL CASO NON RISULTINO CERTE LE DICHIARAZIONI FORMULATE (in quanto non BARRATE o EVIDENZIATE) SARANNO CONSIDERATE COME NON EFFETTUATE A PENA DI ESCLUSIONE

APPALTO
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STABILE AREA BOGGIO PER SEDE ATTIVITA' DI
PROTEZIONE CIVILE

Si dichiara che la Ditta con sede in
ha effettuato sopralluogo e preso visione del progetto dei lavori di ristrutturazione stabile Area
Boggio per sede attività di Protezione Civile.

Bairo,

LA DITTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

.....